

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 4 200,00 m²,
Zerwana
Cena **380 000** zł



Na sprzedaż nieruchomość komercyjna gruntowa, składająca się z dwóch działek o łącznej powierzchni 41 arów, objęta MPZP gm. Michałowice z przeznaczeniem pod zabudowę usługową.

LOKALIZACJA : Miejscowość Zerwana gmi. Michałowice (pow . krakowski) gdzie działka graniczy bezpośrednio z drogą krajową E7 trasa Kraków - Kielce - Warszawa

OPIS NIERUCHOMOŚCI: Działka niezabudowana o lekkim nachyleniu, nieogrodzona, granicząca z drogą DK7. Dwie możliwości dojazdu na działkę, poprzez zjazd wspólny drogą gminną lub bezpośrednio z drogi S7. Oznaczona w MPZP symbolem R.U.01; KDW. Media: sieć wodociągowa elektroenergetyczna, telekomunikacyjna,

sieć gazowa.

Zainteresowanych ofertą zachęcam do kontaktu aby poznać więcej szczegółów lub umówienie się na prezentację w dogodnym terminie.

Justyna Włodarczyk
tel. 888 290 337

Symbol	6/SHA/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	08.07.2021	Cena 	380 000, 00 PLN
Cena za m2	90, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	małopolskie	Powiat	krakowski
Gmina	Michałowice	Miejscowość	Zerwana
Kod pocztowy	32-091	Nr działki	38/9 38/1
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	4 200, 00 m ²
Szerokość działki (mb.)	46, 00	Długość działki (mb.)	92, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Dostępne sieci	sieć energetyczna
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✗
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Czy jest KW	✓	Warunki gruntowe	DOBRE

Justyna Włodarczyk

Pasja do projektowania i aranżacji wnętrz skierowały jej drogę zawodową w kierunku nieruchomości.

Wieloletnie doświadczenie w obrocie nieruchomościami i pozyskana wiedza, pozwalają w sposób profesjonalny i bezpieczny przeprowadzić klientów przez proces transakcji.

W kontaktach zawodowych stawia na budowanie trwałych relacji i dopasowanie się do indywidualnych potrzeb klientów.

Cechuje ją otwartość na nowe doświadczenia i wrodzony optymizm. Dbą o rozwój osobisty i zawodowy, stale dążąc do wyznaczonych przez siebie celów. Jej zaangażowanie i kreatywność ugruntowały w niej pewność siebie, dając gwarancję skutecznej transakcji.

Prywatnie pasjonuje ją sztuka: malarstwo, design, architektura szczególnie modernizm styl mid-century modern. Lubi podróże. Marzy o wyprawie paleontologicznej na pustynię Gobi.

888 290 337

j.wlodarczyk@sohome.agency

Więcej ofert na stronie **www.sohome.agency**