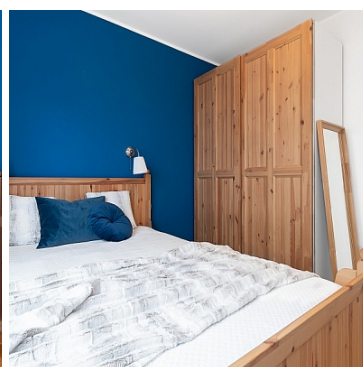
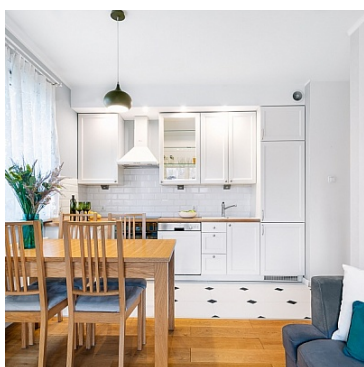
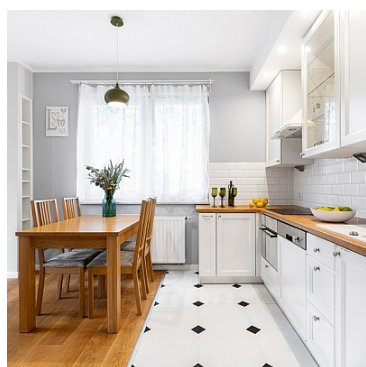


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 50,00 m², pow. działki: 30,00 m²,
Kraków, Płaszów

Cena **1 900** zł



W ofercie na wynajem 3 pokojowe mieszkanie 50 m² z ogródkiem 30 m² przy ul. Myśliwskiej.

Mieszkanie w pełni umeblowane położone jest na parterze czteropiętrowego bloku z 2015 roku z windą.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z wyjściem na ogródek, wyposażony w rozkładaną sofę, rozkładany stół z krzesłami, regał i TV;
- ogródek z meblami ogrodowymi plus kosiarka na wyposażeniu;
- kuchnia otwarta na salon w pełni wyposażona (lodówka, zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna, czajnik);
- pokój (łóżko, biurko, komoda, regał);

- sypialnia (łóżko 2-osobowe, pojemna szafa, lustro);
- hol;
- garderoba;
- łazienka z wanną, wc, pralką, koszem na pranie jak i szafkami do przechowywania.

Każde pomieszczenie jest ustawne i przestronne.

Ekspozycja okien wschód (salon i pokój) oraz południe (sypialnia).

W pokojach podłogi drewniane, na ścianach gładzie. W przedpokoju cegła.

Dodatkowo ogrzewanie podłogowe w łazience.

Opłaty miesięczne: czynsz 457 zł plus prąd (87 zł), plus nieobowiązkowo internet i TV (75 zł).

Kaucja 2400 zł.

Osiedle jest zamknięte i strzeżone.

Na terenie osiedla plac zabaw dla dzieci, Żabka, paczkomat.

W pobliżu Szkoła Podstawowa, przedszkole, żłobek, przychodnia, apteka, wybieg dla psów, skate park, boisko sportowe, jak również przychodnia weterynaryjna i inne punkty usługowe.

Komunikacja - pętla tramwajowa "Mały Płaszów" oraz linie autobusowe.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń i umów się na prezentację.

Symbol	11/SHA/OMW	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 900, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	38, 00 PLN	Czynsz ofertowy	455, 00 PLN
Kaucja	2 400, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Miejscowość	Kraków
Dzielnica - osiedle	Płaszów	Ulica	Myśliwska
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	50, 00 m²
Powierzchnia działki	30, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Rodzaj mieszkania	BLOK, 3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	3
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Ilość wind	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	✓	Telewizor	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓

Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia indukcyjna	✓
Ochrona	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Osiedle zamknięte	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Ogródek	✓	Garderoba	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Rolety	✓	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, PRALKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY

Joanna Tomalak

Ambitna, pełna zapału, optymistycznie nastawiona do ludzi i otaczającego ją świata. Wieloletnie doświadczenie na stanowiskach sprzedażowych i kierowniczych nauczyło ją rzetelności i wysokiej jakości obsługi klienta. Praca z ludźmi daje jej dużo satysfakcji i zadowolenia, a otwartość i umiejętność słuchania sprzyja indywidualnemu traktowaniu każdego klienta, właściwemu rozpoznaniu jego potrzeb i sprawnemu rozwiązywaniu problemów. **Z wytrwałością i profesjonalizmem podchodzi do wykonywanej pracy o czym świadczą liczne referencje i polecenia od zadowolonych klientów.**



Prywatnie miłośniczka siatkówki, interesuje się aranżacją wnętrz i home stagingiem. Stawia również na ciągły rozwój osobisty, co pomaga jej w realizacji wyznaczonych celów.

888 290 126
j.tomalak@sohome.agency

Więcej ofert na stronie **www.sohome.agency**